

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ) บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ดำเนินการจัดจ้าง บริษัท เอส.พี.เจ.โซลันติฟิค จำกัด โดยทำการตรวจติดตามการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

3.1 วัตถุประสงค์

- 1) เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามข้อกำหนดในมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- 2) เพื่อนำผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมไปเปรียบเทียบกับเกณฑ์มาตรฐาน และนำไปกำหนดเป็นแนวทางในการวางแผนการจัดการด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการต่อไป
- 3) เพื่อเป็นข้อมูลเฝ้าระวังผลกระทบต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงโครงการ

3.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การดำเนินงานตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ผ่านความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส 1009.5/12664 ลงวันที่ 12 พฤศจิกายน 2557 โดยมีวิธีตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ และสำรวจข้อมูลการดำเนินงานของโครงการในระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 สรุปได้ดังตารางที่ 3-1

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะควีป พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลีก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
1. แหล่งน้ำผิวดินและ คุณภาพน้ำ/การบำบัดน้ำ เสีย	1.1 คุณภาพน้ำทิ้ง (ตาม ประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนด มาตรฐานควบคุมการ ระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภทและบาง ขนาด ปี พ.ศ.2548) - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat Oil & Grease - TKN	- น้ำเสียก่อนและหลัง การบำบัดด้วยระบบ ระบายน้ำเสียแต่ละ อาคาร ก่อนระบายลง ท่อนะบายน้ำถนนแจ้ง วัฒนะ 10 แยก 3 ด้านหน้าโครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	โครงการดำเนินการจัดจ้างบริษัท เอส.พี.เจ.ไซแอนติฟิค จำกัด ในการ ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของระบบ บำบัดน้ำเสียของโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ แสดงผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3-4 ถึงตารางที่ 3-13	-	ภาคผนวก ค

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะควีป พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบ มาตรการฯ
1. แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำ/การบำบัดน้ำเสีย	1.2 อุปกรณ์ภายในระบบบำบัด - เครื่องสูบน้ำ เครื่องเติมอากาศ และอุปกรณ์อื่นๆที่เกี่ยวข้องกับระบบบำบัดน้ำเสีย	- บริเวณ จุด ติด ตั้ง อุปกรณ์ต่างๆ	- 1 ครั้งต่อปี (หรือตามความเหมาะสมหรือตามที่ระบุไว้ในคู่มือใช้งาน) - จัดเก็บสถิติและข้อมูลผลการดำเนินงานของระบบฯและบันทึกข้อมูลทุกวันตามแบบ ทส.1 และเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งของระบบฯ - จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบตามแบบ ทส.2 ทุกเดือนและส่งให้เจ้าหน้าที่ ท้องถิ่น (สำนักงานเขตหลักสี่) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียของแต่ละอาคารโดยระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นของแต่ละอาคารเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศผ่านผิวดิน (Contact Aeration Chamber)	-	-

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะควิเบิ้ล พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบ มาตรการฯ
2. ระบบระบายน้ำ	- เศษหินหรือตะกอนดิน ภายในท่อระบายน้ำรวม	- ภายในท่อระบายน้ำ รวม และบ่อดักขยะ ก่อนระบายลงท่อ ระบายน้ำบนถนนแจ้ง วัฒนะ ซอย 10 แยก 3	- 1 เดือนต่อครั้ง ในช่วงฤดู ฝน	โครงการมีการลอกท่อระบายน้ำฝน ของโครงการอย่างสม่ำเสมอ และทำ ความสะอาดตะแกรงของบ่อดักขยะ ของโครงการอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 56)
3. การบดบังลม และ แสงแดด	ตรวจสอบการจัดพื้นที่ว่าง และระยะร่นของโครงการ บริเวณต่างๆให้เป็นไป ตามที่กฎหมายกำหนด	- พื้นที่โครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	โครงการได้ตรวจสอบการจัดพื้นที่ว่าง และระยะถอยร่นของโครงการใน บริเวณที่มาตรการหนด	-	-

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
3. การบดบังลม และ แสงแดด (ต่อ)	ตรวจสอบให้มีการจัดพื้นที่ สีเขียวให้ได้ตามขนาด ตามที่กฎหมายกำหนดไว้ และดูแลรักษาพื้นที่สีเขียว ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-พื้นที่สีเขียว	- 1 ครั้งต่อเดือน	ทางโครงการได้มีการจัดทำพื้นที่สีเขียวบริเวณรอบๆโครงการ โดยเลือก ลักษณะพันธุ์ต่างๆตามความเหมาะสม ภายในพื้นที่ ซึ่งขณะปฏิบัติการ ติดตามมาตรการฯ พบว่าภายในพื้นที่ โครงการมีจำนวนของต้นไม้และพืช พันธุ์ พืชเพียงต่อพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 1,2)

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะควีป พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลีก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
3. การบดบังลม และ แสงแดด (ต่อ)	-ตรวจสอบว่ามีเอกสาร/หลักฐานในการสื่อสารที่แจ้งให้ผู้อยู่อาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการจนถึงรัศมี 200 เมตร ที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบังทิศทางลมและแสงแดดจากการมีโครงการ	-ผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการจนถึงรัศมี 200 เมตร ที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบังทิศทางลมและแสงแดดจากการมีโครงการ	-ตั้งแต่ช่วงก่อสร้างจนถึงวันที่จดทะเบียนนิติบุคคล อาคารชุด แล้ว เป็นระยะเวลา 1 ปี	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
4. คุณภาพอากาศและระดับเสียง	- ตรวจสอบให้มีการติดตั้งป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ขณะมีการจอดรถ และป้ายจำกัดความเร็ว ร่วมกับการติดตั้งป้ายจราจรอื่นๆ	- พื้นที่โครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	โครงการมีป้ายดับเครื่องยนต์ขณะจอด และมีป้ายกำหนดความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม.	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 55)
	- ตรวจสอบให้มีการปลูกไม้ยืนต้น โดยเฉพาะในแนวเขตที่ดินของโครงการ	- พื้นที่โครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	โครงการมีการปลูกต้นไม้บริเวณที่ว่างโดยรอบอาคาร และบริเวณพื้นที่รอบโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 2)
	- ระบบกำจัดก๊าซมีเทนและ Aerosol	- บริเวณ จุดติดตั้งอุปกรณ์ต่างฟ	-1 ครั้งต่อปี (หรือตามความเหมาะสมหรือตามที่ระบุในคู่มือใช้งาน)	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะควิเบิ้ล พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
5. การจัดการขยะมูลฝอย ภายในโครงการ	- ถังพักขยะในชั้นพักอาศัย และห้องพักขยะรวม	- บริเวณจุดตั้งถังรองรับ ขยะมูลฝอยในอาคาร และห้องพักขยะรวม	- 1 เดือนต่อครั้ง ในช่วงฤดู ฝน	โครงการมีการติดป้ายถังขยะจำนวน 4 ถัง แบ่งเป็นถังขยะเปียก ถังขยะ แห้ง ถังขยะที่นำกลับมาใช้ใหม่ได้ และถังขยะอันตราย	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 15, 16)
	- ความสะอาดของห้องพัก ขยะแต่ละชั้นพักอาศัย และห้องพักขยะรวม	- ห้องพักขยะในชั้นพัก อาศัยและห้องพักขยะ รวม	ทุกครั้ง ภายหลังพนักงาน โครงการทำความสะอาด แล้ว	ทางโครงการได้มอบหมายให้แม่บ้าน แต่ละอาคารเป็นผู้ดูแลความสะอาด และรวบรวมเก็บขยะมูลฝอยเป็น ประจำทุกวัน		ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 16)
	- สิ่งปฏิกูลและตะกอนจาก ถังตกตะกอน	- ระบบบำบัดน้ำเสีย (บ่อเก็บตะกอน)	- 1 ครั้งต่อเดือน หรือตาม สภาพการใช้งานจริง สำหรับบ่อเก็บตะกอน	ทางโครงการยังไม่มี การสูบล้างสิ่งปฏิกูล เนื่องจากยังมีสิ่งปฏิกูลไม่มากพอ ทั้งนี้ นิติบุคคลจะประสานกับสำนักงานเขต หลักสี่ให้นำรถมารับสิ่งปฏิกูลไปกำจัด ทันที เมื่อมีปริมาณที่มากพอ		-

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะควิเบิ้ล พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
6. การป้องกันและบรรเทา สาธารณภัย	- ระบบป้องกันอัคคีภัย ภายในโครงการ	- บริเวณจุดติดตั้งระบบ ป้องกันอัคคีภัย และ ระบบสัญญาณเตือน ภายในโครงการ	- 3 ครั้งต่อเดือน (หรือตาม ความเหมาะสมหรือตามที่ ระบุในคู่มือใช้งาน)	โครงการติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ใน พื้นที่ต่างๆ ของโครงการ และ ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบ ดับเพลิงทุกตำแหน่ง	-	
	- ระบบสัญญาณเตือน ภายในโครงการ					
	- การฝึกซ้อมดับเพลิง	- พื้นที่โครงการ	- ปีละครั้ง	ทางโครงการได้ประสานงานกับสถานี ดับเพลิง ให้มาอบรมและซักซ้อมแผน อพยพหนีไฟให้กับพนักงานของ โครงการเพื่อสามารถปฏิบัติตนหาก กรณีเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินได้		ภาคผนวก ฉ4
	- การฝึกอบรมพนักงาน โครงการ ได้แก่ พนักงาน รักษาความปลอดภัยและ เจ้าหน้าที่ประจำโครงการ	- พื้นที่โครงการ	- ทุกครั้งที่มีการพนักงานใหม่ เข้ามาทำงาน	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการ กำหนด	-	

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
6. การป้องกันและบรรเทา สาธารณภัย (ต่อ)	- ป้ายแสดงวิธีการใช้ เครื่องมือและอุปกรณ์ ดับเพลิงในตำแหน่งที่มี การติดตั้งเครื่องมือ และ อุปกรณ์ดับเพลิง	- จุดติดตั้งเครื่องมือ และอุปกรณ์ดับเพลิง	- 3 ครั้งต่อเดือน	ทางโครงการได้มีการติดป้ายแนะนำ การใช้อุปกรณ์ป้องกันภัยแต่ละตัว เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถใช้ได้ทันที กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน		ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 21)
	- ป้ายแสดงตำแหน่งจุด รวมตนของโครงการ	- จุดรวมคนภายในพื้นที่ โครงการ	- 3 ครั้งต่อเดือน	ทางโครงการได้มีจัดพื้นที่จุดรวมพล บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 52)
	- การดูแล และบริหาร จัดการพื้นที่จุดรวมคน	- จุดรวมคนภายในพื้นที่ โครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน			

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะควิเบิ้ล พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
7. น้ำใช้	- การแตกรั่ว ซึม หรือการ ชำระล้างของท่อประปา	- เส้นท่อประปาของ โครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	โครงการตรวจสอบระบบเส้นท่อ ประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ฉ5
8. การใช้ไฟฟ้า	- การชำรุดเสียหายของ ระบบไฟฟ้าและระบบการ เดินสายไฟฟ้าของอาคาร	- ระบบไฟฟ้าและ อุปกรณ์ไฟฟ้าของ โครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	โครงการปรับเปลี่ยนอุปกรณ์ไฟฟ้า เมื่อครบอายุการใช้งานและตรวจซ่อม บำรุงระบบไฟฟ้าอย่างสม่ำเสมอ	-	-
9. การบดบังสัญญาณวิทยุ โทรทัศน์		- ผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับ พื้นที่โครงการจนถึง ระยะรัศมี 200 เมตร ที่ อาจได้รับผลกระทบด้าน การบดบังสัญญาณวิทยุ โทรทัศน์ จากการมี โครงการ	- ตั้งแต่ช่วงก่อสร้างจนถึง วันที่จดทะเบียนนิติบุคคล อาคารชุดแล้วมาเป็นเวลา 1 ปี	- ทางโครงการได้มอบหมายเจ้าหน้าที่ นิติบุคคล เป็นผู้ตรวจสอบและรับฟัง ความคิดเห็นต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง ของโครงการ ปัจจุบัน ไม่พบกรณีข้อ ร้องเรียนแต่อย่างใด หากพบว่ามีผู้ที่ ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทาง โครงการจะมีการตรวจสอบและแก้ไข ปัญหาโดยทันที	-	-

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะควิเบิ้ล พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
10. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ระบบสาธารณูปโภค เช่น ระบบน้ำใช้	- จุดติดตั้งระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาลต่างๆ	- ตามรายละเอียดที่กล่าวถึงวิธีการตรวจสอบการทำงานของแต่ละระบบ	โครงการทำความสะอาดถังพักน้ำใช้ที่จะนำมาแจกจ่ายไปยังห้องพักต่างๆเป็นประจำ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 70)
	- ระบบสุขาภิบาลต่างๆของอาคาร ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสียการระบายน้ำ และการจัดการขยะมูลฝอย			โครงการตรวจสอบภาชนะรองรับขยะมูลฝอยอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 15)

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
10. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	- ป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ ขณะมีการจอดรถ และป้าย จำกัดความเร็ว	- พื้นที่โครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	ทางโครงการได้มีการประชาสัมพันธ์ให้กับ ผู้พักอาศัยให้มีการติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ซึ่งโครงการ มอบหมายให้เจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัยเป็นผู้ดูแล	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 53)
	- ไม่ยืนต้นที่ปลูกในพื้นที่สี เขียว	- พื้นที่โครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	ทางโครงการได้จัดให้มีการปลูกพืชคลุมดิน ตามมาตรการกำหนด เพื่อให้พืชช่วยยึด หน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลาย	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 1,2)
	- ความสะอาดของถนน และ ทางวิ่ง	- ถนน และทางวิ่งภายใน พื้นที่โครงการ	- 1 ครั้งต่อสัปดาห์	ทางโครงการจัดให้มีแม่บ้านดูแลรักษา ความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยฉีด ล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 22)

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะควิ์บ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	- การอุดตันภายในช่องระบายอากาศ	- ระบบระบายอากาศภายในอาคารโครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-
	- ความเข้มของแสงสว่าง	- บริเวณ ทั่วไป ภายในอาคารพักอาศัย	- ปีละครั้ง	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-
	- ความสะอาดของแท่งน้ำใช้	- แท่งน้ำใช้ของอาคารพักอาศัย	- 6 เดือนต่อครั้ง	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-
	- ความ สะอาด ของพื้น/อุปกรณ์	- บริเวณทั่วไปภายในและภายนอกอาคารพักอาศัย	- ทุกวันในระยะดำเนินการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 17)

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
11. การจัดการและดูแลสระ ว่ายน้ำ	1. โครงสร้าง และ ความ ปลอดภัย	- กระเบื้องที่ปูพื้น / ผนัง ของสระว่ายน้ำ	- อย่างน้อย 1 ครั้งต่อสัปดาห์	โครงการได้ออกแบบพื้นสระว่ายน้ำต้องทำ ด้วยวัสดุ แข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำ ความสะอาดง่าย	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 26)
		- พื้นและผนังโดยรอบของ สระว่ายน้ำ	- อย่างน้อย 1 ครั้งต่อสัปดาห์	- ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความ สะอาดกระเบื้องพื้น และผนังของสระว่าย น้ำ	-
		- บริเวณ โครงสร้าง คอนกรีต ภายใน และ ภายนอกสระว่ายน้ำ	- อย่างน้อย 1 ครั้งต่อสัปดาห์	โครงการได้มีการออกแบบโครงสร้างของ สระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กมีความ มั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ เพื่อ สามารถทำความสะอาดง่าย	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 25)
	2. อุบัติเหตุที่เกิดขึ้นบริเวณ สระว่ายน้ำ - สถิติการเกิดอุบัติเหตุ	- บริเวณ สระว่ายน้ำของ โครงการ	- อย่างน้อย 1 ครั้งต่อสัปดาห์	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-
	- สภาพความพร้อม / ความ สมบูรณ์ของอุปกรณ์ช่วยชีวิต ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ห่วงชู ชีพ โฟมช่วยชีวิต	- บริเวณ สระว่ายน้ำของ โครงการ	- ทุกวัน	ทางโครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ ไม้ช่วยชีวิต ห่วง ชูชีพ โฟมช่วยชีวิต	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 29)

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)

บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
11. การจัดการและดูแลสระ ว่ายน้ำ (ต่อ)	- ความสะอาดบริเวณสระ ว่ายน้ำและบริเวณทางเดิน โดยรอบ	-บริเวณสระว่ายน้ำของ โครงการ	- ทุกวัน	ทางโครงการได้จัดให้มีพนักงานดูแลทำ ความสะอาดสระว่ายน้ำเพื่อป้องกันการ เพาะตัวของเชื้อโรค	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 44)
	- เจ้าหน้าที่ประจำสระ	-บริเวณสระว่ายน้ำของ โครงการ	- ทุกวัน	ทางโครงการจัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ที่มี ความรู้ด้านการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 43)
	- ความสะอาดกระเบื้อง และ ผนังของสระว่ายน้ำ	-บริเวณสระว่ายน้ำของ โครงการ	- 1 ครั้งต่อสัปดาห์	ทางโครงการได้จัดให้มีพนักงานดูแลทำ ความสะอาดสระว่ายน้ำเพื่อป้องกันการ เพาะตัวของเชื้อโรค	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 44)
	- ป้ายบอกความลึก หรือเลข บอกระดับความลึกของสระ ว่ายน้ำ	-บริเวณสระว่ายน้ำของ โครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	ทางโครงการจัดให้มีป้ายบอกระดับความ ลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกของสระ ว่ายน้ำ อยู่ทางด้านข้างโครงการ	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 73)
	- ป้ายแสดงกฎระเบียบใน การใช้สระว่ายน้ำ และวิธีการ ปฐมพยาบาลจากการจมน้ำ	-บริเวณสระว่ายน้ำของ โครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	ทางโครงการได้จัดทำป้ายแสดงกฎข้อ ปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ บริเวณสระ ด้านข้างสระว่ายน้ำ	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 28)

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
11. การจัดการและดูแลสระ ว่ายน้ำ (ต่อ)	- ป้ายประกาศหมายเลข โทรศัพท์ของโรงพยาบาล และหน่วยกู้ภัย/กู้ชีพ รวมทั้ง หน่วยงานที่เกี่ยวข้องอื่นๆ	-บริเวณสระว่ายน้ำของ โครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	ทางโครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์สื่อสารที่ สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 30)
	- แผนการฉุกเฉินกรณีเกิด อุบัติเหตุ และขั้นตอนการ ปฏิบัติงานในการช่วยเหลือผู้ ประสบอุบัติเหตุ	- บริเวณพื้นที่ปฏิบัติงาน ของเจ้าหน้าที่ประจำสระ	- 1 ครั้งต่อเดือน	ทางโครงการได้จัดทำแผนฉุกเฉินกรณีเกิด อุบัติเหตุบริเวณสระว่ายน้ำ และกำหนด ผู้รับผิดชอบไว้ในแผน	-

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
11. การจัดการและดูแลสระ ว่ายน้ำ (ต่อ)	3. คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ - การตรวจวิเคราะห์คุณภาพ น้ำในสระว่ายน้ำให้เป็นไป ตามมาตรฐานที่กำหนด ได้แก่ - pH - Free Chlorine - Alkalinity - TCB - FCB - Combine Chlorine - Calcium hardness - Cyanuric acid - Chloride	- บริเวณสระว่ายน้ำของ โครงการ โดยเก็บตัวอย่าง อย่างน้อย 2 จุด/สระ (ส่วน ลึกและส่วนตื้นขณะที่มีผู้ใช้ สระว่ายน้ำมากที่สุด)	- ทุกวัน - ทุกวัน - ทุกวัน - 1 ครั้งต่อเดือน - 1 ครั้งต่อเดือน - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	โครงการดำเนินการจัดจ้างบริษัท เอส.พี. เจ.ไซแอนติฟิค จำกัด ในการตรวจวัด คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำของโครงการ ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ แสดงผลการ ตรวจวัดดังตารางที่ 3-14 ถึงตารางที่ 3- 16	ภาคผนวก ค

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
11. การจัดการและดูแลสระ ว่ายน้ำ (ต่อ)	- Ammonia - Nitrate - จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค		- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	โครงการดำเนินการจัดจ้างบริษัท เอส.พี. เจ.ไซแอนติฟิค จำกัด ในการตรวจวัด คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำของโครงการ ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ แสดงผลการ ตรวจวัดดังตารางที่ 3-14 ถึงตารางที่ 3- 16	ภาคผนวก ค
	- ตรวจวัดและเติมคลอรีนใน สระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน	-บริเวณสระว่ายน้ำของ โครงการ	- ทุกวัน	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-
	- ดูแลบำรุงรักษาและทำ ความสะอาดเครื่องกรองน้ำ	-บริเวณสระว่ายน้ำของ โครงการ	- อย่างน้อย 6 เดือนต่อครั้ง	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-
	4. การล้างทำความสะอาด สระว่ายน้ำ - ใบไม้และสิ่งสกปรก - กระเบื้อง พื้น และผนังของ สระว่ายน้ำ - ตะแกรงและรางระบายน้ำ ริมขอบสระว่ายน้ำ - ตะกอนในสระว่ายน้ำ	-บริเวณสระว่ายน้ำของ โครงการ	- ทุกวัน - อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง - 3-6 เดือนต่อครั้ง - 1 เดือนต่อครั้ง	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะควิเบิ้ล พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
12. ความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สินของผู้พักอาศัย		- บริเวณจุดติดตั้งระบบ CCTV และระบบควบคุม การเข้า-ออก (Key Card)	- 1 ครั้งต่อปี (หรือตามความ เหมาะสมหรือตามที่ระบุไว้ใน คู่มือการใช้งานของเครื่อง)	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-
13. การคมนาคมขนส่ง		- ทางเข้า-ออกพื้นที่ โครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	โครงการมีทิศทางการเดินรถภายใน โครงการอย่างชัดเจน	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 6)
		- พื้นที่โครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ดูแลและอำนวยความสะดวกภายใน โครงการ	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 5)
		- ถนนแจ้งวัฒนะ ซอย 10 แยก 3	- ทุกวัน	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
14. ทัศนียภาพ		- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ - อาคารโครงการ - อาคารโครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน - 1 ครั้งต่อเดือน - 1 ครั้งต่อเดือน	โครงการมีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการตามแนวเขตที่ดิน	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 1)

3.3 การวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

ดำเนินการวิธีการวิเคราะห์และการเก็บตัวอย่างตามวิธีที่กำหนดไว้ในมาตรฐานตามที่ราชการกำหนด และ มาตรฐานสากลที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป ซึ่งมีรายละเอียดดัง ตารางที่ 3-2

ตารางที่ 3-2 วิธีการตรวจวัด และวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

คุณภาพน้ำทิ้ง	
ดัชนีที่ตรวจวัด	การเก็บตัวอย่าง / วิเคราะห์ตัวอย่าง
pH at 25 °C	Part 4500-H ⁺ B
Biochemical Oxygen Demand	Part 5210 B, 4500-O C
Total Suspended Solids	Part 2540 D
Total Dissolved Solids	Part 2540 C
Oil & Grease	Part 5520 B
Total Kjeldahl Nitrogen	Part 4500-N _{org} B
Sulfide	Part 4500-S ²⁻ F
Settleable Solids	Part 2540 F
คุณภาพน้ำระวายน้ำ	
ดัชนีที่ตรวจวัด	การเก็บตัวอย่าง / วิเคราะห์ตัวอย่าง
Total Coliform Bacteria	Part 9221 B
Fecal Coliform Bacteria	Part 9222-1 B
Combine Chlorine	Part 4500 Cl F
Calcium Hardness	Part 2340 C
Cyanuric Acid	Turbidimetric Method
Chloride	Part 4500-Cl ⁻ B
Ammonia	Part 4500-NH ₃ B, C
Nitrate	Part 4500-NO ₃ ⁻
E.coli	Part 9221 F
Staphylococcus aureus	Part 9213 B
Pseudomonas aeruginosa	Part 9213 E

3.4 ขอบเขตของการติดตามตรวจสอบ

การดำเนินงานติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะคิวิ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ) บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 ได้กำหนดขอบเขตการดำเนินการติดตามตรวจสอบตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบแล้ว โดยโครงการได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม แสดงดังตารางที่ 3-3 ดังนี้

ตารางที่ 3-3 ขอบเขตและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ) บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด	ระยะเวลา/ ความถี่	ช่วงเวลาที่ทำการตรวจวัด (พ.ศ.2569)					
			ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.
ระยะดำเนินการ 1.คุณภาพน้ำทิ้ง 1) น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A 2) น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A 3) น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร E 4) น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร E 5) น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B 6) น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B 7) น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C 8) น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C 9) น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร D 10) น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร D	- pH at 25 °C - Biochemical Oxygen - Total Suspended Solids - Total Dissolved Solids - Oil & Grease - Total Kjeldahl Nitrogen - Sulfide - Settleable Solids	เดือนละ 1 ครั้ง	✓	✓	✓	✓	✓	✓
			← ระยะดำเนินการ →					

ตารางที่ 3-3(ต่อ) ขอบเขตและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ) บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ช่วงเวลาที่ทำการตรวจวัด (พ.ศ.2569)					
			ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.
ระยะดำเนินการ 2.คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ 1) บริเวณส่วนลึก 2) บริเวณส่วนตื้น	- Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	เดือนละครั้ง	-	-	-	-	-	-
	- Combine Chlorine - Calcium Hardness - Cyanuric Acid - Chloride - Ammonia - Nitrate - E.coli - Staphylococcus aureus - Pseudomonas aeruginosa	ปีละ 1 ครั้ง	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ - ไม่มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ เนื่องจากเกิดเหตุแผ่นดินไหวทำให้สระว่ายน้ำชำรุด

3.5 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) ในระยะดำเนินการ

โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการฯ การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 10 สถานี ได้แก่ 1) น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A 2) น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A 3) น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร E 4) น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร E 5) น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B 6) น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B 7) น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C 8) น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C 9) น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร D และ 10) น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร D ดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ pH, Biochemical Oxygen Demand, Total Suspended Solids, Settleable Solids, Total Dissolved Solids, Sulfide, Total Kjeldahl Nitrogen และ Oil & Grease ตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง โดยทำการเก็บตัวอย่าง ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 สามารถแสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดัง ตารางที่ 3-4 ถึงตารางที่ 3-13

ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) บริเวณน้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A ของโครงการ เดอะควิ์บ์ พลัส แจ้งวัฒนะ
(ระยะดำเนินการ) บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		20/01/2569	20/02/2569	20/03/2569	17/04/2569	15/05/2569	12/06/2569
pH at 25 °C	-	7.6	7.7	7.4	7.2	7.5	7.3
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	95.2	88.0	43.8	66.6	30.3	85.0
Total Suspended Solids	mg/L	110	93	36	45	59	23
Total Dissolved Solids	mg/L	398	372	290	218	312	514
Oil & Grease	mg/L	3.6	2.5	<1.0	<1.0	6.3	<1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	78.8	64.4	31.4	59.5	24.7	51.7
Sulfide	mg/L	6.2	5.5	4.8	0.4	3.5	9.1
Settleable Solids	ml/L	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ตารางที่ 3-5 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) บริเวณน้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A โครงการ เดอะควิเบิ้ล พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ) บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		20/01/2569	20/02/2569	20/03/2569	17/04/2569	15/05/2569	12/06/2569	
pH at 25 °C	-	7.6	7.5	7.5	7.3	7.2	7.3	5.5-9.0
Biochemical Oxygen	mg/L	41.2	28.4	28.6	28.2	27.8	29.2	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	43	32	44	36	36	26	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	348	340	350	384	402	452	≤ 1,000
Oil & Grease	mg/L	1.4	1.6	1.2	1.2	<1.0	<1.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	28.6	28.0	21.5	33.5	34.2	18.9	≤ 35
Sulfide	mg/L	4.8	0.4	2.9	0.9	0.9	0.9	≤ 1.0
Settleable Solids	ml/L	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคาร ที่ทำการประเภท ข

ตารางที่ 3-6 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) บริเวณน้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B ของโครงการ เดอะควิ์บ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ) บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		20/01/2569	20/02/2569	20/03/2569	17/04/2569	15/05/2569	12/06/2569
pH at 25 °C	-	7.3	7.5	7.3	7.1	7.5	7.6
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	89.6	65.8	95.7	32.7	86.8	91.8
Total Suspended Solids	mg/L	62	131	78	33	141	58
Total Dissolved Solids	mg/L	318	354	368	320	440	304
Oil & Grease	mg/L	2.4	1.3	10.0	8.7	<1.0	2.8
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	70.6	52.5	70.5	29.1	52.3	64.6
Sulfide	mg/L	4.8	4.8	5.1	7.4	3.2	5.4
Settleable Solids	ml/L	<0.1	0.5	<0.1	<0.1	10	<0.1

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ตารางที่ 3-7 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) บริเวณน้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B โครงการ เดอะควิเบิ้ล พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ) บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		20/01/2569	20/02/2569	20/03/2569	17/04/2569	15/05/2569	12/06/2569	
pH at 25 °C	-	7.2	7.5	7.5	7.5	7.1	7.5	5.5-9.0
Biochemical Oxygen	mg/L	29.3	55.0	45.0	29.4	28.2	28.7	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	38	41	46	39	31	28	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	386	370	346	324	354	452	≤ 1,000
Oil & Grease	mg/L	1.2	1.1	1.0	9.2	7.9	<1.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	30.6	34.1	48.3	1.9	34.6	11.2	≤ 35
Sulfide	mg/L	<0.1	<0.1	<0.1	0.9	0.9	0.8	≤ 1.0
Settleable Solids	mL/L	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคาร ที่ทำการประเภท ข

ตารางที่ 3-8 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) บริเวณน้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C ของโครงการ เดอะควิบ พลัส แจ้งวัฒนะ
(ระยะดำเนินการ) บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		20/01/2569	20/02/2569	20/03/2569	17/04/2569	15/05/2569	12/06/2569
pH at 25 °C	-	7.6	7.5	7.5	7.4	7.3	7.4
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	28.2	35.5	12.2	27.8	42.4	42.8
Total Suspended Solids	mg/L	14	16	<10	<10	26	17
Total Dissolved Solids	mg/L	328	360	356	300	362	400
Oil & Grease	mg/L	4.2	7.9	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	20.4	22.7	9.1	17.5	32.1	57.8
Sulfide	mg/L	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1
Settleable Solids	ml/L	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ตารางที่ 3-9 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) บริเวณน้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C โครงการ เดอะควิเบิ้ล พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ) บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		20/01/2569	20/02/2569	20/03/2569	17/04/2569	15/05/2569	12/06/2569	
pH at 25 °C	-	7.5	7.3	7.5	7.5	7.4	7.3	5.5-9.0
Biochemical Oxygen	mg/L	18.4	21.0	3.9	18.4	15.9	8.2	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	<10	<10	<10	<10	16	<10	≤ 40
Total Dissolved Solids*	mg/L	376	362	352	310	354	436	≤ 1,000
Oil & Grease	mg/L	4.2	5.9	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	16.8	20.1	2.6	16.6	8.1	7.5	≤ 35
Sulfide	mg/L	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	≤ 1.0
Settleable Solids	mL/L	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคาร ที่ทำการประเภท ข

ตารางที่ 3-10 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) บริเวณน้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร D ของโครงการ เดอะคิวิล์ พลัส แจ้งวัฒนะ
(ระยะดำเนินการ) บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร D					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		20/01/2569	20/02/2569	20/03/2569	17/04/2569	15/05/2569	12/06/2569
pH at 25 °C	-	6.2	6.0	7.5	7.4	7.4	7.2
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	154	148	141	46.8	74.2	43.9
Total Suspended Solids	mg/L	40	31	29	20	23	14
Total Dissolved Solids	mg/L	482	414	372	186	378	506
Oil & Grease	mg/L	12.4	10.5	3.2	<1.0	<1.0	3.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	130	126	52.5	31.7	53.2	37.8
Sulfide	mg/L	10.4	9.7	7.1	6.9	9.4	7.5
Settleable Solids	ml/L	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ตารางที่ 3-11 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) บริเวณน้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร D โครงการ เดอะควิเบ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)

บริษัท คลีก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร D						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		20/01/2569	20/02/2569	20/03/2569	17/04/2569	15/05/2569	12/06/2569	
pH at 25 °C	-	7.6	7.3	7.4	7.4	7.3	7.2	5.5-9.0
Biochemical Oxygen	mg/L	28.2	90.8	69.0	28.8	27.4	19.3	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	22	16	18	17	21	13	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	426	400	420	224	440	538	≤ 1,000
Oil & Grease	mg/L	5.2	5.7	1.5	<1.0	<1.0	3.7	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	32.4	45.9	134	34.4	34.4	16.6	≤ 35
Sulfide	mg/L	0.8	9.3	4.4	0.9	0.9	0.8	≤ 1.0
Settleable Solids	mL/L	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคาร
ที่ทำการประเภท ข

ตารางที่ 3-12 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) บริเวณน้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร E ของโครงการ เดอะควิเบิ้ล พลัส แจ้งวัฒนะ
(ระยะดำเนินการ) บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร E					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		20/01/2569	20/02/2569	20/03/2569	17/04/2569	15/05/2569	12/06/2569
pH at 25 °C	-	6.6	6.1	7.3	7.5	7.6	7.4
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	136	120	158	106	55.0	97.0
Total Suspended Solids	mg/L	48	32	31	23	51	85
Total Dissolved Solids	mg/L	512	468	474	496	456	574
Oil & Grease	mg/L	8.8	3.6	16.7	21.2	<1.0	5.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	98.4	91.0	83.9	70.0	46.9	72.7
Sulfide	mg/L	6.8	6.0	4.7	5.6	4.1	7.4
Settleable Solids	ml/L	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ตารางที่ 3-13 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) บริเวณน้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร E โครงการ เดอะคิวิ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)

บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร E						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		20/01/2569	20/02/2569	20/03/2569	17/04/2569	15/05/2569	12/06/2569	
pH at 25 °C	-	7.2	7.3	7.4	7.6	7.6	7.3	5.5-9.0
Biochemical Oxygen	mg/L	29.1	80.9	105	28.5	29.0	18.7	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	28	12	29	23	24	12	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	490	486	420	522	468	570	≤ 1,000
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	2.9	15.7	<1.0	2.3	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	34.2	43.6	50.2	34.2	34.2	15.5	≤ 35
Sulfide	mg/L	0.9	4.7	3.0	0.9	0.9	0.6	≤ 1.0
Settleable Solids	ml/L	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567, อาคารที่ทำการประเภท ข

3.6 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ (Swimming pool water)

โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการฯ การตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (Swimming pool water) บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 2 สถานี ได้แก่ 1) น้ำในสระว่ายน้ำส่วนลึก 2) สระว่ายน้ำส่วนตื้น ดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ตรวจเดือนละ 1 ครั้ง โดยทำการเก็บตัวอย่างระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 สามารถแสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดัง ตารางที่ 3-14 ถึง ตารางที่ 3-15

เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง (Swimming pool water) น้ำในสระว่ายน้ำส่วนลึกและสระว่ายน้ำส่วนตื้นของโครงการ เปรียบเทียบกับมาตรฐานตามพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน พบว่า ทั้ง 2 สถานีมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทุกดัชนีการตรวจวัด

ตารางที่ 3-14 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำส่วนลึกทุกเดือน (Swimming pool water) ของโครงการ เดอะควีป พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ) บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำสระว่ายน้ำส่วนลึก			มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง			
		17/04/2569	15/05/2569	12/06/2569	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL.	<3	<3	<1.8	≤ 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ที่มา : ⁽¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

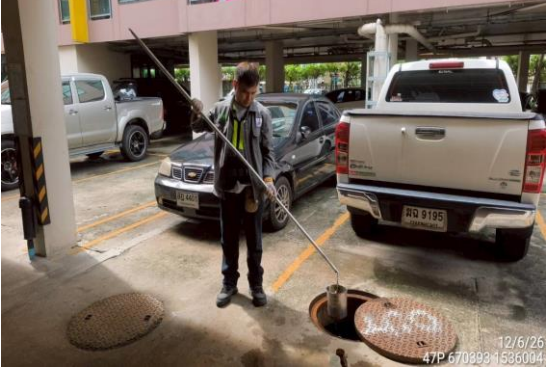
ตารางที่ 3-15 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำส่วนต้นทุกเดือน (Swimming pool water) ของโครงการ เดอะคิวิ พาส แจ่งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ) บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำสระว่ายน้ำส่วนต้น			มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง			
		17/04/2569	15/05/2569	12/06/2569	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	<3	<3	<1.8	≤ 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ที่มา : ⁽¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

 12/6/26 47P 670378 1536005	 12/6/26 47P 670393 1536004
น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A	น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A
 12/6/26 47P 670395 1535994	 12/6/26 47P 670386 1536001
น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B	น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B
 12/6/26 47P 670412 1535964	 12/6/26 47P 670415 1535966
น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C	น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C
รูปที่ 3-1 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) ของโครงการ เดอะคิวิ พلاس แจ้งวัฒนะ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569	

 12/6/26 47P 670378 1535970	 12/6/26 47P 670384 1535985
น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร D	น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร D
 12/6/26 47P 670385 1535978	 12/6/26 47P 670381 1535994
น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร E	น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร E
รูปที่ 3-1 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) ของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569	

	
สระว่ายน้ำบริเวณส่วนต้น	สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก
รูปที่ 3-2 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ(Swimming pool water) ของโครงการ เดอะคิวิ์ พลัส แจ้งวัฒนะ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569	